

Law Enforcement Training Center (LETC)

What Is This Project?

The Law Enforcement Training Center will be an academic-based training facility for the Dallas Police Department (DPD), to replace and modernize the department's current training facilities. The LETC will occupy 20 acres on the University of North Texas at Dallas (UNT Dallas) campus and is planned to include:

- Classrooms and administrative space;
- Basic Peace Officer courses for new recruits, taught in coordination with the UNT Dallas Criminal Justice Center;
- In-service training for current officers;
- Reality-based training areas; and
- Health and fitness areas.
- Site work, including utilities landscaping and dedicated parking, is needed to facilitate the buildings.

Overview

Location	UNT Dallas campus (20 acres)
Total project cost	\$227M
Amount already committed	\$145M (2024 Bond Program, state grants, and private funds)
Amount proposed for the Nov. 2026 Bond	\$82M
What is currently funded	Limited site work, basic recruit classrooms, reality-based training building for recruits, and physical training pavilion using existing funding
What is the \$82M remaining needed for?	In-service officers' classroom and reality-based training building, the Criminal Justice Center, remaining site work, fixtures, furnishing and equipment

Funding Sources

The \$227M total project cost draws on multiple funding sources. The table below shows what has already been committed and what the proposed November 2026 Bond would provide.

Funding Source	Amount
2024 Bond Program (already approved by voters)	\$50M
State grants - received	\$25M
Private funds — committed	\$31.5M
Private funds — pending	\$38.5M

Funding Source	Amount
Proposed Nov. 2026 Bond (unfunded portion)	\$82M
Total project cost	\$227M

How This Fits Into the November 2026 Ballot

The \$82M unfunded portion of this project would be funded through City of Dallas Proposition A — Public Safety Facilities, a proposed \$443M general obligation bond authorization. Proposition A is also proposed to fund several other public safety facility projects not covered in this fact sheet, including a Public Safety Training Complex (PSTC), Emergency Operations Center/911 Facility, a consolidated DPD Property Room, Evidentiary Vehicle Storage Facility and Crime Lab, and Fire Station No. 4 replacement.

Total amount being considered by the voters is \$443M for Proposition A. Under Texas law, the official ballot language for this proposition is required to state: “This is a tax increase” however; the city’s tax rate will not increase related to this bond program. The estimated repayment for all of Proposition A, including principal and interest, is \$629,618,180 over a term not to exceed 20 years.

This fact sheet is provided by the City of Dallas Office of Bond and Construction Management for public information only. It does not advocate a position for or against any ballot proposition. Cost estimates, funding sources, projects, and schedules reflect information available as of August 2026 and are subject to change based on market conditions, final design, and City Council action (projects are subject to change).

Sources: City Council Briefing, “Proposed November 2026 Bond Election and Impact to 2024 Bond Program,” August 5, 2026 (Office of Bond and Construction Management); City Council action calling the election, August 12, 2026.

Centro de Capacitación para las Fuerzas del Orden (LETC)

¿En qué consiste este proyecto?

El Centro de Capacitación para las Fuerzas del Orden será una instalación de formación académica para el Departamento de Policía de Dallas (DPD), que reemplazará y modernizará las instalaciones de capacitación actuales del departamento. El centro ocupará 20 acres en el campus de la Universidad del Norte de Texas en Dallas (UNT Dallas) e incluirá:

- Aulas y espacios administrativos
- Cursos básicos de formación policial para nuevos reclutas, impartidos en coordinación con el Centro de Justicia Penal de UNT Dallas
- Capacitación continua para los agentes de policía en servicio
- Áreas de entrenamiento con situaciones simuladas de la vida real
- Áreas de salud y acondicionamiento físico
- Obras de preparación del terreno, incluida la instalación de servicios públicos, el paisajismo y espacios de estacionamiento exclusivos para facilitar el funcionamiento de los edificios

Información general

Ubicación	Campus de UNT Dallas (20 acres)
Costo total del proyecto	\$227 millones
Fondos asignados	\$145 millones (Programa de Bonos de 2024, subvenciones estatales y fondos privados)
Monto propuesto en el Programa de Bonos de noviembre de 2026	\$82 millones
¿Qué partes del proyecto ya cuentan con financiamiento?	Obras limitadas de preparación del terreno, aulas básicas para reclutas, un edificio de entrenamiento con situaciones simuladas para reclutas y un pabellón de entrenamiento físico.
¿Para qué se necesitan los \$82 millones restantes?	Un edificio con aulas y áreas de entrenamiento con situaciones simuladas para los agentes de policía en servicio, el Centro de Justicia Penal, las obras restantes de preparación del terreno, los accesorios e instalaciones, el mobiliario y el equipo.

Financiamiento

El costo total del proyecto, de \$227 millones, se cubrirá mediante diversas fuentes de financiamiento. La siguiente tabla muestra los fondos que ya se han asignado y los recursos que aportaría el Programa de Bonos propuesto para noviembre de 2026.

Fuente de financiamiento	Monto
Programa de Bonos 2024 (aprobado por los votantes)	\$50 millones
Fondos estatales – recibidos	\$25 millones
Fondos privados — comprometidos	\$31.5 millones
Fondos privados — pendientes	\$38.5 millones
Propuesta de Bonos de nov. de 2026 (parte sin financiar)	\$82 millones
Costo total del proyecto	\$227 millones

¿Qué relación tiene este proyecto con la elección de noviembre de 2026?

Los \$82 millones que aún se necesitan para financiar este proyecto provendrían de la Propuesta A de la Ciudad de Dallas para instalaciones de seguridad pública, que contempla la autorización de \$443 millones en bonos de obligación general. La Propuesta A también financiaría otros proyectos de instalaciones de seguridad pública que no se incluyen en esta hoja informativa, entre ellos el Complejo de Capacitación de Seguridad Pública (PSTC), el Centro de Operaciones de Emergencia e Instalaciones del 911, la Sala de objetos incautados del DPD, el Centro de almacenamiento de vehículos como evidencia y un laboratorio criminalístico y así como el reemplazo de la Estación de Bomberos nº4.

El monto total de la Propuesta A que se someterá a votación es de \$443 millones. De acuerdo con la ley del estado de Texas, el texto en la boleta electoral de las propuestas debe indicar la leyenda: “Esto es un incremento de impuestos”. Sin embargo, la tasa del impuesto sobre la propiedad de la Ciudad no aumentará como resultado de este programa de bonos. Se estima que el costo total de pago de la Propuesta A, incluidos el capital y los intereses, será de \$629,618,180, durante un plazo máximo de 20 años.

Esta hoja informativa fue preparada por la Oficina de Administración de Bonos y Construcción de la Ciudad de Dallas únicamente con fines informativos. No tiene como propósito promover una postura a favor ni en contra de ninguna propuesta electoral. Las estimaciones de costos, las fuentes de financiamiento, los proyectos y los cronogramas se basan en la información disponible hasta agosto de 2026 y pueden cambiar según las condiciones del mercado, el diseño final de los proyectos y las decisiones del Concejo de la Ciudad de Dallas. Los proyectos también están sujetos a cambios.

Fuentes: City Council Briefing, “Proposed November 2026 Bond Election and Impact to 2024 Bond Program,” August 5, 2026 (Office of Bond and Construction Management); City Council action calling the election, August 12, 2026.

Trung Tâm Đào Tạo Thực Thi Pháp Luật (LETC, Law Enforcement Training Center)

Dự Án Đây Là Gì?

Trung Tâm Đào Tạo Thực Thi Pháp Luật sẽ là cơ sở đào tạo chú trọng giảng dạy lý thuyết của Sở Cảnh Sát Dallas (DPD, Dallas Police Department), thay thế và hiện đại hóa các cơ sở đào tạo hiện tại của sở. LETC sẽ có diện tích 20 mẫu Anh trong khuôn viên Đại Học North Texas tại Dallas (UNT Dallas) và dự kiến bao gồm:

- Các phòng học và khu vực hành chính;
- Các khóa đào tạo Nghiệp Vụ Cảnh Sát Cơ Bản dành cho học viên mới, được giảng dạy với sự phối hợp của Trung Tâm Tư Pháp Hình Sự thuộc UNT Dallas;
- Chương trình bồi dưỡng nghiệp vụ cho cảnh sát đang công tác;
- Các khu vực huấn luyện dựa trên tình huống thực tế; và
- Các khu vực chăm sóc sức khỏe và rèn luyện thể chất.
- Cần thi công hạ tầng khu đất, bao gồm hệ thống tiện ích, cảnh quan và bãi đỗ xe riêng, để phục vụ các toà nhà.

Tổng Quan

Địa điểm	Khuôn viên UNT Dallas (20 mẫu Anh)
Tổng chi phí dự án	227 triệu USD
Số tiền đã cam kết	145 triệu USD (Chương Trình Trái Phiếu 2024, trợ cấp của tiểu bang, và các nguồn quỹ tư nhân)
Số tiền đề xuất huy động qua đợt phát hành Trái Phiếu Tháng 11 Năm 2026	82 triệu USD
Những hạng mục hiện đã có nguồn tài trợ	Một phần công tác thi công hạ tầng khu đất, các phòng học cơ bản dành cho học viên mới, toà nhà huấn luyện dựa trên tình huống thực tế dành cho học viên mới và khu nhà huấn luyện thể lực, sử dụng nguồn tài trợ hiện có
Khoản 82 triệu USD còn lại dùng để làm gì?	Toà nhà bố trí phòng học và khu huấn luyện dựa trên tình huống thực tế dành cho cảnh sát đang công tác, Trung Tâm Tư Pháp Hình Sự, phần hạ tầng khu đất còn lại, các hạng mục lắp đặt cố định, đồ nội thất và thiết bị

Nguồn Tài Trợ

Tổng chi phí dự án 227 triệu USD được huy động từ nhiều nguồn khác nhau. Bảng dưới đây trình bày các khoản đã được cam kết và khoản kinh phí dự kiến huy động thông qua đề xuất phát hành trái phiếu tháng 11 năm 2026.

Nguồn tài trợ	Số tiền
Chương Trình Trái Phiếu Năm 2024 (đã được cử tri chấp thuận)	50 triệu USD
Các khoản tài trợ của tiểu bang - đã nhận	25 triệu USD
Quỹ tư nhân — đã cam kết	31,5 triệu USD
Quỹ tư nhân — đang chờ phê duyệt	38,5 triệu USD
Đề Xuất Phát Hành Trái Phiếu Tháng 11 Năm 2026 (phần chưa có nguồn tài trợ)	82 triệu USD
Tổng chi phí dự án	227 triệu USD

Dự Án Này Liên Quan Như Thế Nào Đến Nội Dung Bỏ Phiếu Tháng 11 Năm 2026?

Khoản kinh phí còn thiếu 82 triệu USD của dự án này sẽ được chi trả thông qua Đề Xuất A của Thành Phố Dallas — Cơ Sở Hạ Tầng Phục Vụ An Toàn Công Cộng, với nội dung đề nghị cho phép phát hành 443 triệu USD trái phiếu nghĩa vụ chung. Đề Xuất A cũng dự kiến tài trợ cho một số dự án cơ sở hạ tầng phục vụ an toàn công cộng khác không được trình bày trong tờ thông tin này, bao gồm: Khu Phức Hợp Đào Tạo An Toàn Công Cộng (PSTC), Trung Tâm Điều Hành Khẩn Cấp/Cơ Sở 911, cơ sở hợp nhất gồm Kho Lưu Trữ Tang Vật, Khu Vực Giữ Xe Phục Vụ Điều Tra và Phòng Giám Định Hiện Trường của DPD, và Thay Thế Trạm Cứu Hoả Số 4.

Tổng số tiền được đưa ra để cử tri xem xét theo Đề Xuất A là 443 triệu USD. Theo luật pháp bang Texas, nội dung chính thức trên lá phiếu bắt buộc phải ghi rõ: “Đây là một khoản tăng thuế”; tuy nhiên, thuế suất của thành phố sẽ không tăng do chương trình trái phiếu này. Tổng số tiền thanh toán ước tính cho toàn bộ Đề Xuất A, bao gồm cả nợ gốc lẫn lãi, là 629.618.180 USD trong thời hạn không quá 20 năm.

Tờ thông tin này do Văn Phòng Quản Lý Trái Phiếu và Xây Dựng Thành Phố Dallas (City of Dallas Office of Bond and Construction Management) cung cấp chỉ nhằm mục đích phổ biến thông tin cho công chúng. Tài liệu không vận động ủng hộ hay phản đối bất kỳ đề xuất nào trên lá phiếu. Các ước tính chi phí, nguồn tài trợ, danh mục dự án và tiến độ phản ánh dữ liệu tính đến tháng 8 năm 2026 và có thể thay đổi tùy thuộc vào điều kiện thị trường, thiết kế cuối cùng và quyết định của Hội Đồng Thành Phố (các dự án có thể thay đổi).

Nguồn: Báo cáo tóm tắt gửi Hội Đồng Thành Phố, "Đề Xuất Tổ Chức Bỏ Phiếu Phát Hành Trái Phiếu Tháng 11/2026 và Tác Động Đối Với Chương Trình Trái Phiếu Năm 2024", ngày 5 tháng 8 năm 2026 (Văn Phòng Quản Lý Trái Phiếu Và Xây Dựng); Quyết định của Hội Đồng Thành Phố về việc tổ chức cuộc bỏ phiếu, ngày 12 tháng 8 năm 2026.