Điều gì xảy ra khi người thuê nhận được một thông báo dự định trục xuất do từ chủ nhà?

Người thuê đã hồi đáp?

Phải hồi đáp trong vòng 10 ngày để cung cấp cho chủ nhà bằng chứng hồ sơ đơn xin hỗ trợ tiền thuê của người thuê

Không

Chủ nhà có thể bắt đầu quy trình trục xuất, bao gồm việc phát hành một thông báo hủy hợp đồng và nộp hồ sơ theo thủ tục trục xuất theo các điều luật trục xuất của tiểu bang.

Có

Lúc này người thuê có 60 ngày tính từ khi nhn được thông báo ấy để nỗ lực đạt một biện pháp khắc phục.

Các tùy chọn bao gồm:

1. **Ký một kế hoạch chi trả.**
2. **Nộp đơn xin hỗ trợ tiền thuê hay thực hiện kế hoạch khác.**
3. **Thực hiện các kế hoạch khác để khắc phục tình trạng nợ quá hạn.**

Người thuê đã theo đuổi một tùy chọn khắc phục?

Chủ nhà dành cho người thuê 60 ngày tính từ khi nhận được thông báo ấy để khắc phục tình trạng nợ quá hạn trước khi tiến hành thủ tục trục xuất

Không

Chủ nhà có thể bắt đầu quy trình trục xuất, bao gồm việc phát hành một thông báo hủy hợp đồng và nộp hồ sơ theo thủ tục trục xuất theo các điều luật trục xuất của tiểu bang.

Có

Người thuê chi trả tiền nợ quá hạn hoặc rời khỏi nơi cư trú.

Người thuê không cần thực hiện thêm hành động nào cả.