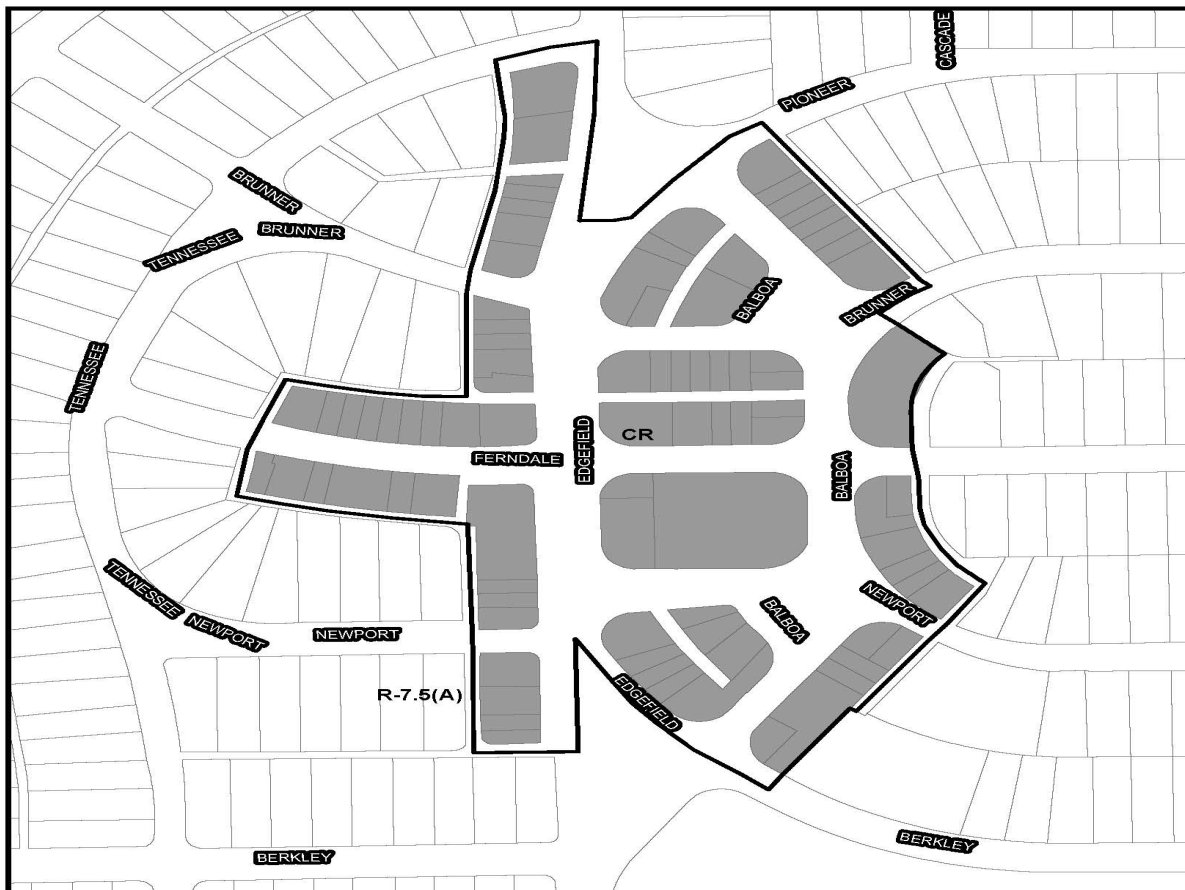




City of Dallas Planning and Urban Design
is hosting a **community meeting** on
March 15, 2023 at 6:00 p.m. at the
Wax Space

1300 S Polk St, Suite 295
Dallas, TX 75224



City of Dallas Planning and Urban Design invites you to a community meeting to hear from property owners, residents, and other individuals regarding interest in amending the zoning in the area shown on the map above (an area generally bounded by along both sides of Edgely Avenue from Tennessee Avenue to the alley south of Newport Avenue, both sides of Balboa Drive between Pioneer Drive and Berkley Avenue, both sides of Ferndale Avenue from the alley east of Tennessee Avenue to the alley east of Balboa Drive, both sides of Brunner Avenue between Balboa Drive and Edgely Drive, and both sides of Newport Avenue between Balboa Drive and Edgely Drive, and containing approximately 14 acres.

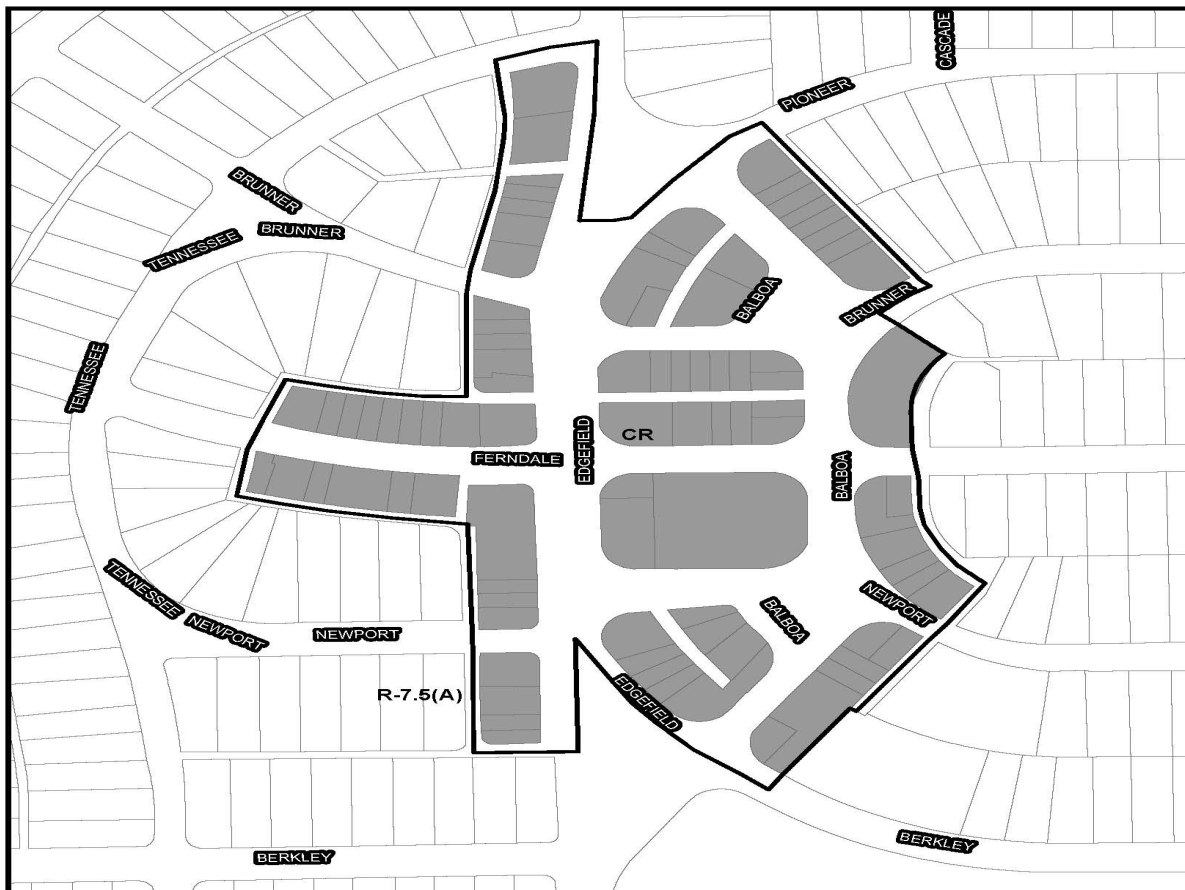
Planning and Urban Design would like to know what, if any, changes should be made to the existing zoning regulations for this area. Please attend the meeting and be heard, as you may be affected by future amendments.

If you have any questions regarding this meeting, please contact Erica Greene with the Planning and Urban Design at (214) 671-8874. To request an interpreter, please email erica.greene@dallas.gov at least 72 hours (3 days) in advance of a meeting. Late requests will be honored, if possible. More information is available on our website at <https://dallascityhall.com/departments/pnv/Pages/default.aspx>.



Planificación y Diseño Urbano de la Ciudad de Dallas está organizando una reunión comunitaria el 15 de marzo de 2023 a las 6:00 en el Wax Space

1300 S Polk St, Suite 295
Dallas, TX 75224



Planificación y Diseño Urbano de la ciudad de Dallas lo invita a una reunión comunitaria para escuchar a los propietarios, residentes y otras personas sobre el interés en modificar la zonificación en el área que se muestra en el mapa de arriba (un área generalmente delimitada por ambos lados de Edgefield Avenue desde Tennessee Avenue hasta el callejón al sur de Newport Avenue, ambos lados de Balboa Drive entre Pioneer Drive y Berkley Avenue, ambos lados de Ferndale Avenue desde el callejón al este de Tennessee Avenue hasta el callejón al este de Balboa Drive, ambos lados de Brunner Avenue entre Balboa Drive y Edgefield Drive, y ambos lados de Newport Avenue entre Balboa Drive y Edgefield Drive, y que contiene aproximadamente 14 acres.

Planeación y Diseño Urbano quisiera saber qué cambios, si es que hay alguno, se deben hacer a las reglamentaciones de zonificación existentes para esta área. Por favor participa en la reunión y sea escuchado, ya que puede verse afectado por futuras enmiendas.

Si tiene alguna pregunta sobre esta reunión, comuníquese con Erica Greene con Planificación y Diseño Urbano al (214) 671-8874. Para solicitar un intérprete, mande un correo electrónico a erica.greene@dallas.gov al menos 72 hora (3 días) antes de una reunión. Solicitudes con retraso serán respetadas, si es posible. Hay más información disponible en nuestro sitio web en <https://dallascityhall.com/departments/pnv/Pages/default.aspx>.