

LICENCIA DE DERECHO DE PASO PUBLICO

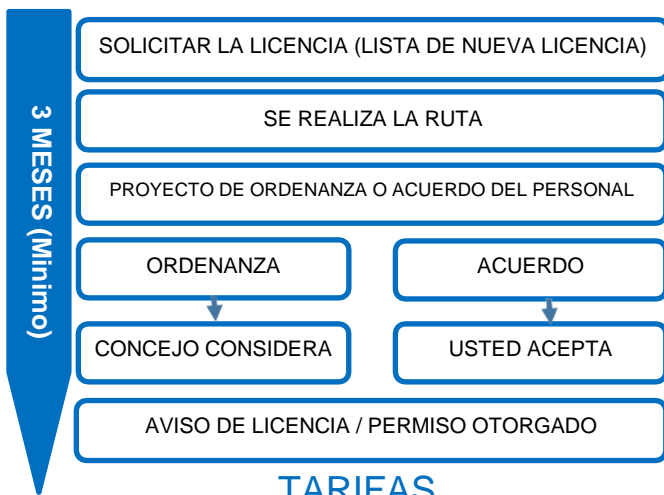
QUIEN DEBE USARLO:

Una persona o entidad que desee usar cualquier parte del derecho de paso publico.

Usos Típicos: Café en la banqueta, toldos/ marquesinas (con o sin letras), jardinería, señales de subdivisión/monumentos, pozos de monitoreo.

PASOS TIPICOS

(DOS VIAS DEPENDIENDO DEL TIPO DE LICENCIA)



TARIFAS

Tipo	Tarifa de Aplicación #	Tarifa de Licencia	Termino
Café en la banqueta	\$100	\$200	Anual
Jardinería/vía de riego	\$100	\$100	Una vez
Toldos/ marquesinas (sin letras)	\$100	\$100 por toldo	Una vez
Toldos/ marquesinas (con letras)	\$750*	Calculado por pc.	Anual
Señales de Subdivisión	\$100	\$100 por señal	Una vez
Paisaje urbano	\$100	\$100 por elemento	Una vez
Otro (no listado)	\$750*	Formula o \$1000 mínimo	Anual
Cuota de Publicacion	\$20		Una vez
Cuota de registro cheque de caja o giro postal a nombre de "City of Dallas"	\$75		Una vez

*Acreditado a la tarifa de licencia del primer año

LISTA PARA NUEVA APLICACION DE LICENCIA:

- Carta del dueño / Inquilino con:
 - Uso Propuesto
 - Tipo de materiales a ser usados
 - Fecha de inicio y final del proyecto
 - Otras acciones pendientes con la Ciudad de Dallas
 - Descripción de área(s) de Licencia que muestre cada elemento del uso propuesto
- Escritura de Propiedad
- Conformidad por escrito de los dueños colindantes
- Copias de escrituras registradas de cada dueño de propiedades colindantes y si es inquilino, una copia de los actuales términos de arrendamiento es necesario para la aplicación.
- Planos o dibujos mostrando el área a ser usada
- Notas de Inspección describiendo medidas y límites (Ver City of Dallas "[Field Note Separate Instrument Checklist](#)")
- Plano del área (mostrando Cuadra/Lote)

ANTES DEL CONCEJO:

- Tarifa de aplicación y tarifa de registro requerida al momento de la sumisión)****
Antes de que un Acuerdo de Licencia pueda ser ejecutado para consideración del Concejo de la Ciudad también necesita:
 - Proporcionar certificado de seguro (nombrando a la Ciudad de Dallas como asegurado adicional) o evidencia de Auto Seguro
 - Ejecutar Declaración de No "Conflicto de Interés"
 - Pago de Tarifa de Licencia
 - Pago de TODOS los impuestos no resueltos del condado y violaciones de códigos

Solicitantes de PRIMERA VEZ se recomienda reunirse con el personal de la oficina ANTES de someter aplicación NUEVA



City of Dallas

Department of Public Works—Real Estate Division

320 East Jefferson Boulevard Suite 203, Dallas, Texas 75203 | 214-948-4100