

# FORWARD DALLAS



COMPREHENSIVE LAND USE PLAN UPDATE

# COMMUNITY WORKSHOP TALLER COMUNITARIO

NOVEMBER 1<sup>ST</sup> 2022

Hiawath Williams Recreation Center



FORWARD DALLAS



# OVERVIEW VISIÓN GENERAL

- Welcome / Introductions  
Bienvenidos / Introducciones **2 min**
- What is ForwardDallas?  
¿Qué es ForwardDallas? **5 min**
- What is the Dallas Bike Plan?  
¿Qué es Plan de Bicicletas de Dallas? **5 min**
- What is Land Use?  
¿Qué es el uso de la tierra? **3 min**
- What are Placetypes?  
¿Qué son los tipos de lugares? **10 min**
- Next Steps / Stay Connected  
Próximos Pasos / Manténgase Conectado **5 min**
- Breakouts and Open Discussion  
Rupturas y Discusión Abierta **1hr**





# WELCOME BIENVENIDOS

---

# INTRODUCTIONS INTRODUCCIONES



## PLANNING + URBAN DESIGN

- **Mission:**
  - Advance livability, economic vibrancy, sustainability, and equity throughout Dallas
- **Services:**
  - Current Planning
  - Area Planning
  - Long Range Planning
  - Neighborhood Capacity Building

- **Misión:**
  - *Avance en la habitabilidad, la vitalidad económica, la sostenibilidad y la equidad en todo Dallas*
- **Servicios:**
  - *Planificación actual*
  - *Planificación del área*
  - *Planificación a largo plazo*
  - *Desarrollo de capacidades vecinales*

# INTRODUCTIONS INTRODUCCIONES



## DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

- **Mission:**
  - Provide a safe and inclusive transportation system for the City of Dallas.
- **Services:**
  - Street Signs & Pavement Markings
  - Neighborhood Traffic Management
  - Traffic Signals & Street Lighting
  - Traffic Safety Engineering
- **Misión:**
  - *Proporcionar un sistema de transporte seguro e inclusivo para la Ciudad de Dallas.*
- **Servicios:**
  - *Señales de tráfico y marcas de pavimento*
  - *Gestión del tráfico vecinal*
  - *Señales de tráfico y alumbrado público*
  - *Ingeniería de Seguridad Vial*



# SURVEY ENCUESTA

---

# SURVEY ENCUESTA

**AGE EDAD**

**RACE/ETHNICITY RAZA/ETNIA**

**ZIP CODE CÓDIGO POSTAL**

<https://www.surveymonkey.com/r/fdattendeeinfo>





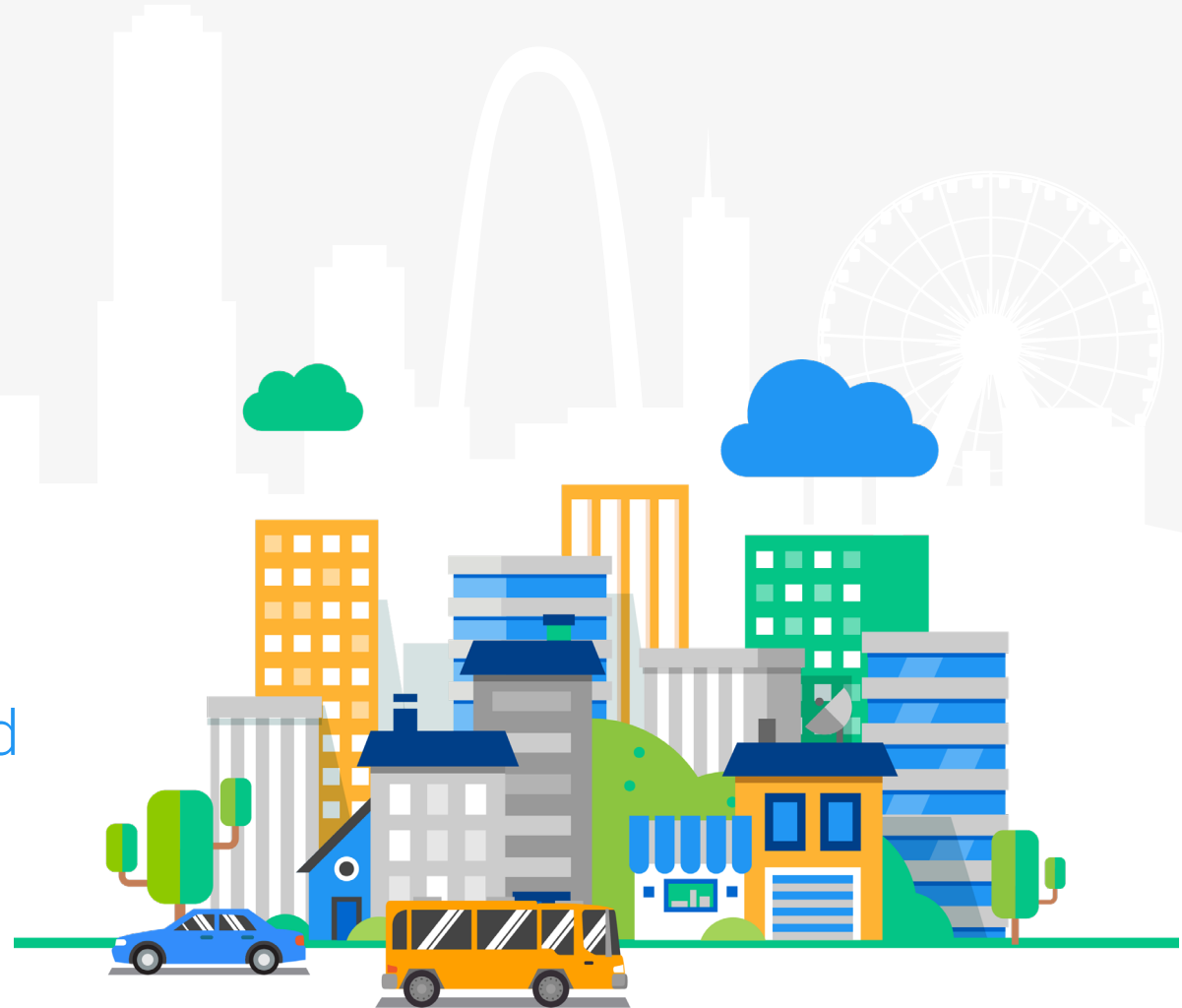
# WHAT IS FORWARD DALLAS? ¿QUÉ ES FORWARD DALLAS?

---



# WHAT IS FORWARD DALLAS? ¿QUÉ ES FORWARD DALLAS?

- The ForwardDallas Update is the citywide land use plan that will guide how public and private land should be used and what the city should look like.
- La Actualización de ForwardDallas es el plan de uso de la tierra en toda la ciudad que guiará cómo se deben usar las tierras públicas y privadas y cómo debe ser la ciudad.



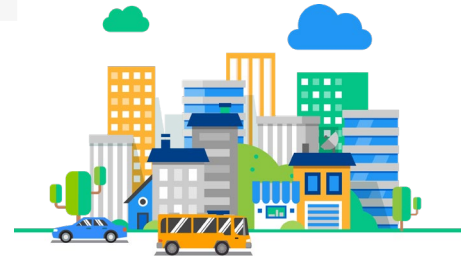
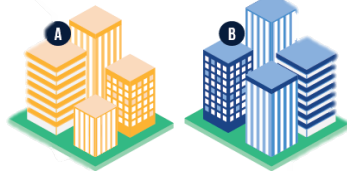
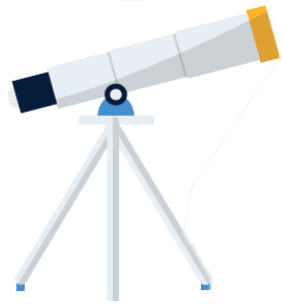
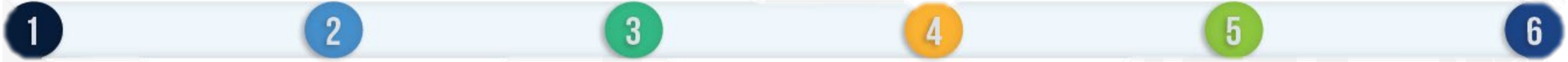
# TIMELINE CRONOLOGÍA

Community engagement will continue throughout the entirety of the planning process.

La participación de la comunidad continuará durante todo el proceso de planificación.

We Are Here

2021 SEPT OCT NOV DEC 2022 JAN FEB MAR APR MAY JUN JUL AUG SEPT OCT NOV DEC 2023 JAN FEB MAR APR MAY JUN JUL



## PROJECT INITIATION & EXISTING CONDITIONS

Kicking off the planning process and establishing a solid technical and conceptual foundation of Dallas with a 3D model of its urban environment.

## INITIAL COMMUNITY ENGAGEMENT

Getting the community engagement efforts rolling with a series of workshops and an outline questionnaire to identify priority issues.

## SCENARIO VISIONING

Forming the vision of Dallas' future together with the community and key stakeholders!

## SCENARIO DEVELOPMENT

Development alternative land use development scenarios based on the community's vision.

## RECOMMENDED SCENARIO & DRAFT PLAN

Meeting with the community to refine the scenarios into a single recommended model!

## PUBLIC BRIEFING / HEARINGS & ADOPTION

Preparation of the Land Use Plan document to be considered for adoption!

# PREVIOUS PLANS VS THIS PLAN

## PLANES ANTERIORES VS ESTE PLAN

1

Racial inequities in land use were not addressed  
No se abordaron las desigualdades raciales en el uso de la tierra

Create a future land use map that will guide zoning decisions  
Crear un futuro mapa de uso de la tierra que guiará las decisiones de zonificación

2

Neighborhood-led plans not integrated into process  
Planes liderados por el vecindario no integrados en el proceso

Plan guided by and for the residents and stakeholders of Dallas  
Plan guiado por y para los residentes y partes interesadas de Dallas

3

Lack of implementable policies and programs  
Falta de políticas y programas implementables

Clear implementation strategy and timeline to address disparities of zoning and land use  
Estrategia de implementación clara y cronograma para dirigir las disparidades de zonificación y uso de la tierra



# WHAT IS THE DALLAS BIKE PLAN

## ¿QUÉ ES PLAN DE BICICLETAS DE DALLAS?

---

# WHAT IS THE DALLAS BIKE PLAN? ¿QUÉ ES PLAN DE BICICLETAS DE DALLAS?

- This is a community–driven planning effort to update the 2011 Dallas Bike Plan by using innovative implementation strategies and recommendations.
- Dallas Bike Plan es una planificación impulsada por la comunidad para actualizar el Dallas Bike Plan de 2011 mediante el uso de estrategias y recomendaciones de implementación innovadoras.

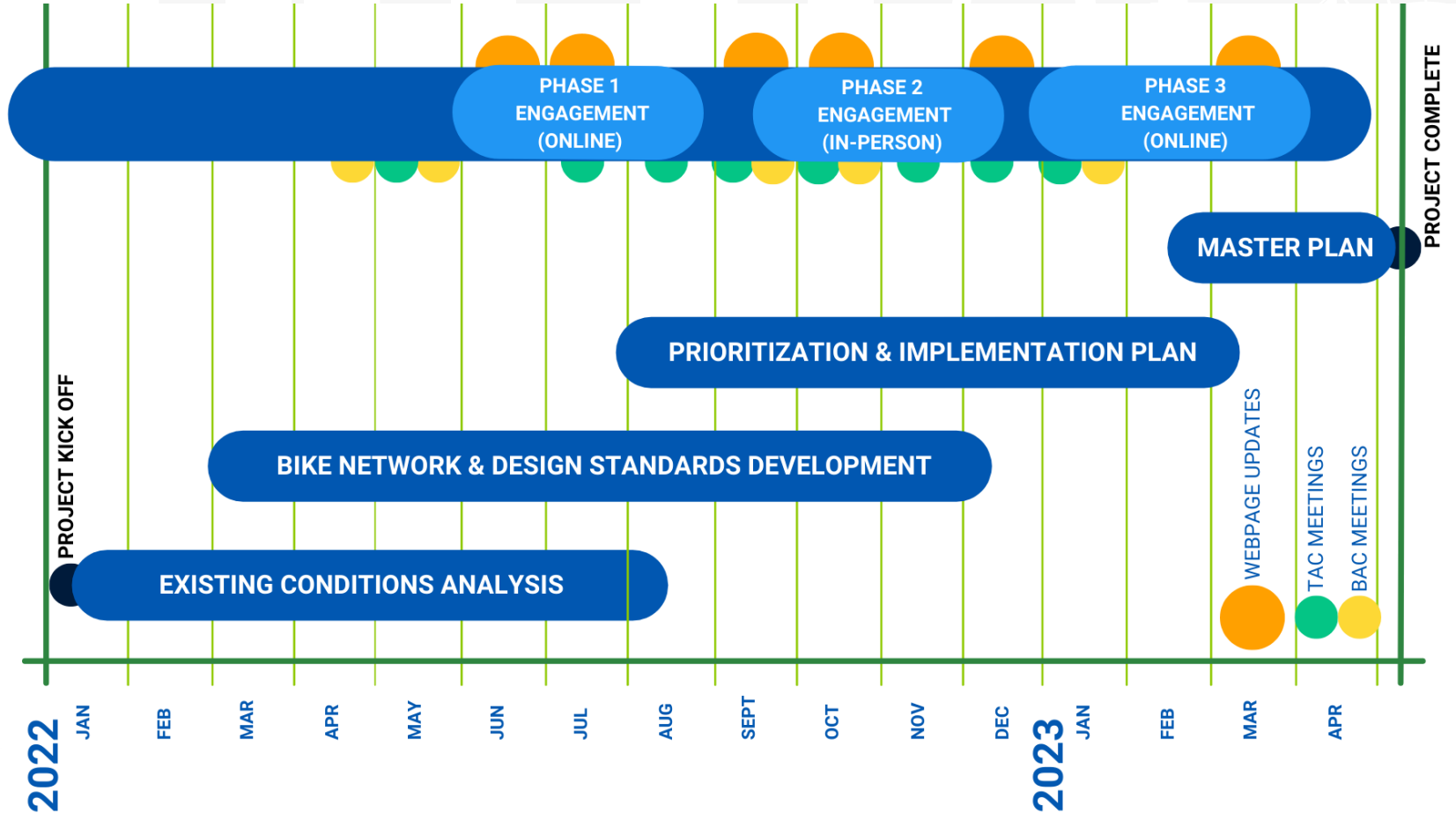


# TIMELINE CRONOLOGÍA

## DALLAS BIKE PLAN PROJECT SCHEDULE CRONOGRAMA DEL PROYECTO DALLAS BIKE PLAN

 PUBLIC INVOLVEMENT PHASES  
FASES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

 PROJECT PHASES  
FASES DEL PROYECTO





**WHAT IS LAND USE?**

**¿QUÉ ES EL USO DE LA TIERRA?**

---

# WHAT IS LAND USE? ¿QUÉ ES EL USO DE LA TIERRA?

In its simplest terms, land use describes how people use land. It refers to the activities people designate to land for various economic or cultural purposes (e.g., agricultural, residential, industrial, mining, and recreational uses).

En sus términos más simples, el uso de la tierra describe cómo la gente usa la tierra. Se refiere a las actividades que las personas asignan a la tierra para diversos fines económicos o culturales (por ejemplo, usos agrícolas, residenciales, industriales, mineros y recreativos)





# LAND USE VS ZONING

## USO DE LA TIERRA VS ZONIFICACIÓN



### LAND USE USO DE LA TIERRA

Describes how people use land and the types of activities that are allowed on it.

Describe cómo las personas usan la tierra y los tipos de actividades que se permiten en ella.



### ZONING ZONIFICACIÓN

Rules that regulate how parcels of land are developed.

Normas que regulan el desarrollo de las parcelas

# EXISTING VS FUTURE LAND USE USO DE LA TIERRA EXISTENTE VS FUTURO

## LAND USE USO DE LA TIERRA

Describes how people use land Describe cómo las personas usan la tierra.



### EXISTING LAND USE USO DE LA TIERRA EXISTENTE

A snapshot of the current and primary activities for each parcel of land within the city.

Una instantánea de las actividades principales y actuales de cada parcela de tierra dentro de la ciudad.



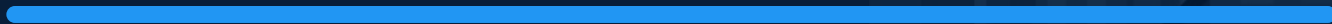
### FUTURE LAND USE FUTURO USO DE LA TIERRA

Represents the ideal primary activities of land that embody the desired development character within the city.

Representa las actividades primarias ideales de la tierra que encarnan el carácter de desarrollo deseado dentro de la ciudad.



# WHAT IS A PLACE? ¿QUÉ ES UN LUGAR?



# WHAT IS A PLACE? ¿QUÉ ES UN LUGAR?



## PLACE

1

People / Inhabitants / Culture

2

Location / Context

3

Activities / Land Use

4

Access

# QUESTIONS PREGUNTAS

- 1 Draw (and/or Write Down) your **FAVORITE PLACE** in your community Then Write 1-2 Words that describe What you **VALUE MOST** in your community  
Dibuja (y/o escribe) tu **LUGAR FAVORITO** en tu comunidad y luego escribe 1-2 palabras que describan lo que **MÁS VALORAS** en tu comunidad.
- 2 Do you feel you can access most of your goods and services within your community? ¿Siente que puede acceder a la mayoría de sus bienes y servicios dentro de su comunidad?
- 3 IF not, Where do you go? Si no, ¿a dónde vas?
- 4 What is the **NAME** of your community? ¿Cuál es el **NOMBRE** de su comunidad?



- 1 Diverse
- 2 welcoming

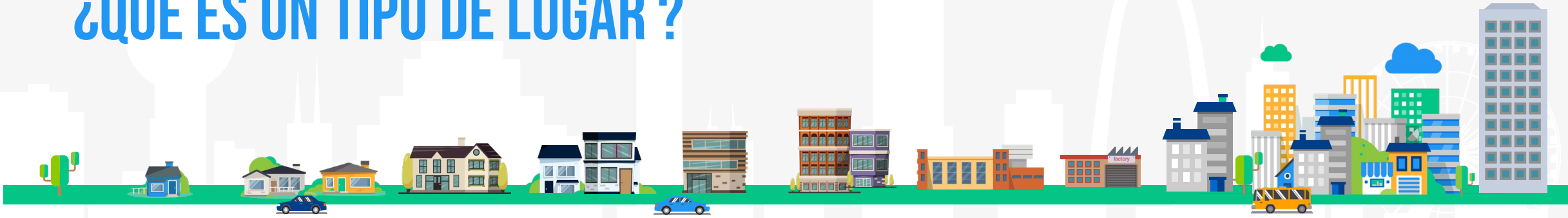
YES



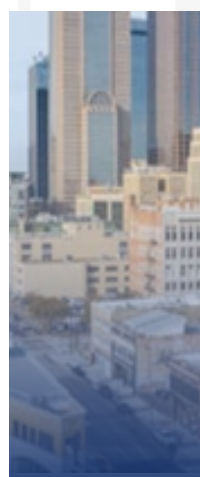
\* Redbird

# QUESTIONS PREGUNTAS

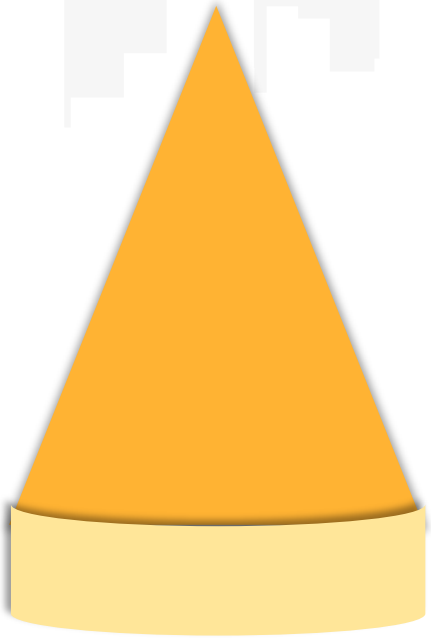
- 1 ARE YOU A REGULAR BICYCLE RIDER? (y/n) ¿ERES UN CICLISTA HABITUAL? (S/N)
- 2 WHAT TYPES OF BICYCLE TRIPS DO YOU USUALLY TAKE? (Select Multiple)  
¿QUÉ TIPOS DE VIAJES EN BICICLETA SUELES HACER? (Seleccione Múltiple)
  - A. To go to work Para ir a trabajar
  - B. To go to school Para ir a la escuela
  - C. To run an errand Para hacer un recado
  - D. For fun or exercise Para divertirse o hacer ejercicio
  - E. I don't bike right now, but I would like to No voy en bicicleta en este momento, pero me gustaría
  - F. I don't bike, but I know people who do No voy en bicicleta, pero conozco gente que sí lo hace
  - G. I don't bike, and I am not interested in biking No voy en bicicleta y no me

# WHAT IS A PLACETYPE? ¿QUÉ ES UN TIPO DE LUGAR ?



 <p><b>REGIONAL OPEN SPACE</b></p>	 <p><b>RURAL RESIDENTIAL NEIGHBORHOOD</b></p>	 <p><b>SUBURBAN RESIDENTIAL NEIGHBORHOOD</b></p>	 <p><b>MIXED RESIDENTIAL NEIGHBORHOOD</b></p>	 <p><b>URBAN RESIDENTIAL NEIGHBORHOOD</b></p>	 <p><b>NEIGHBORHOOD COMMERCIAL / MIXED-USE DISTRICT</b></p>	 <p><b>MEDIUM COMMERCIAL CENTER</b></p>	 <p><b>INDUSTRIAL HUB</b></p>	 <p><b>FLEX INDUSTRY / INNOVATION DISTRICT</b></p>	 <p><b>REGIONAL COMMERCIAL / MIXED-USE DISTRICT</b></p>	 <p><b>INSTITUTIONAL CAMPUS / SPECIAL PURPOSE</b></p>	 <p><b>URBAN CORE</b></p>
---	---	--	---	--	---	---	---	--	---	---	---

# WHAT IS A PLACETYPE? ¿QUÉ ES UN TIPO DE LUGAR ?



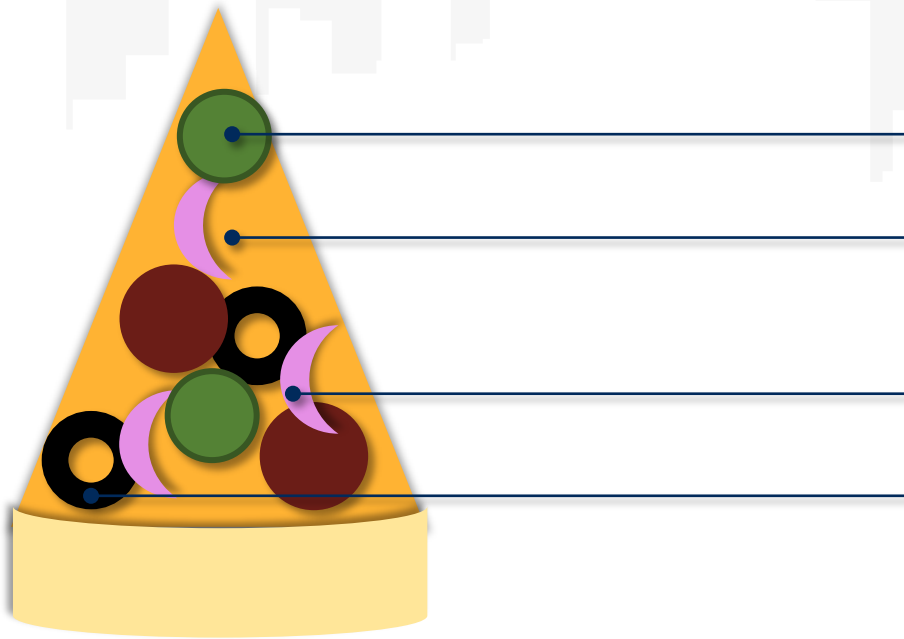
The ingredients on a pizza can be compared to the various types of land uses within the city.

Los ingredientes de una pizza se pueden comparar con los diversos tipos de usos de la tierra en la ciudad.





# WHAT IS A PLACETYPE? ¿QUÉ ES UN TIPO DE LUGAR ?

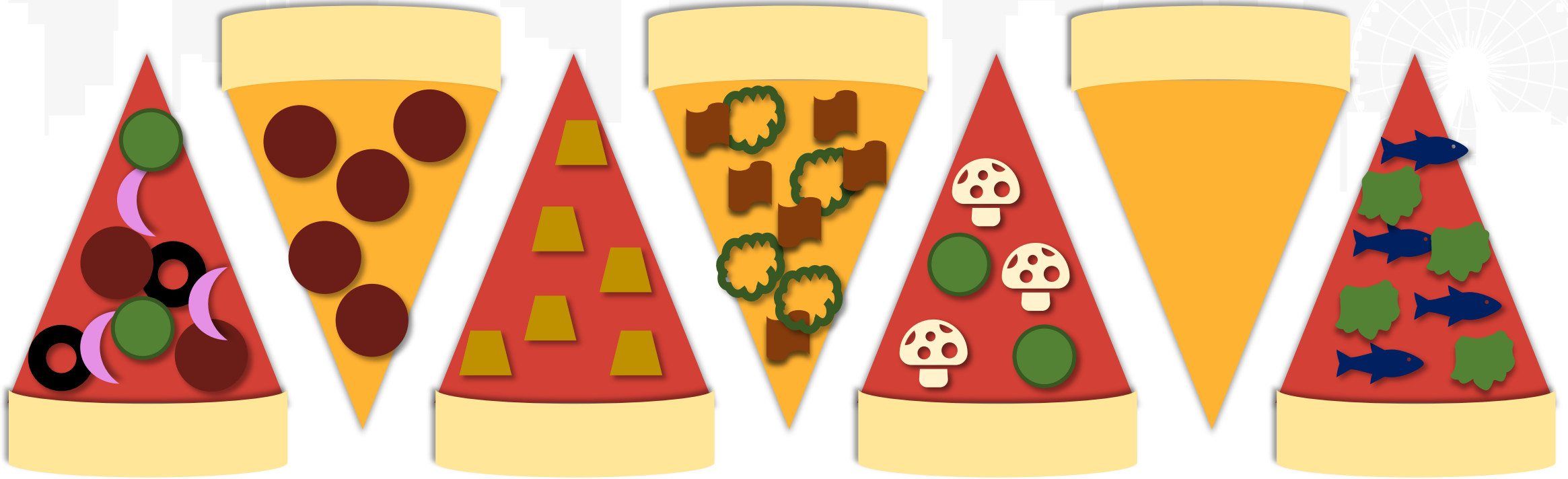


When several ingredients are placed on the pizza, that mixture starts to define what type of pizza it is.  
Cuando se colocan varios ingredientes en la pizza, esa mezcla comienza a definir qué tipo de pizza es.



but why though? por que no?

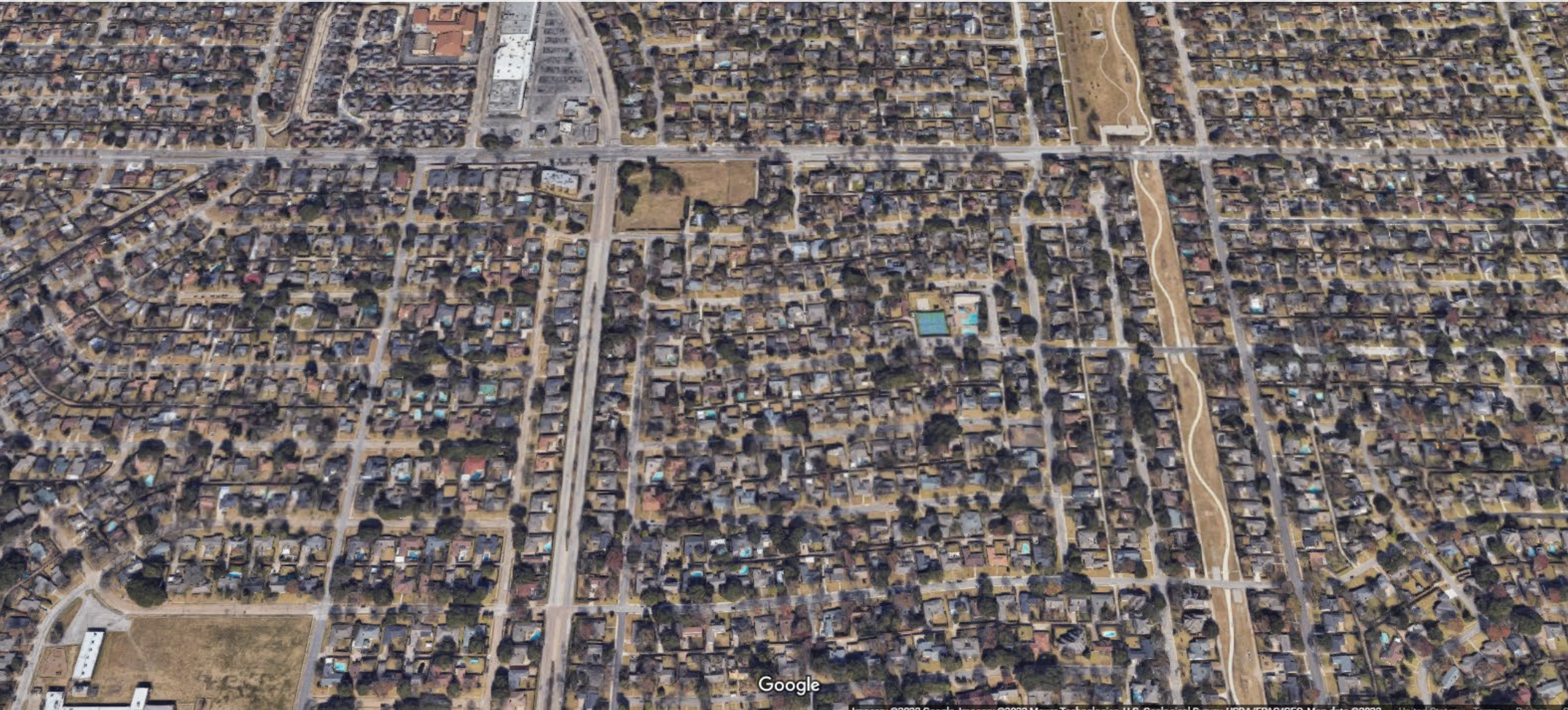
# WHAT IS A PLACETYPE? ¿QUÉ ES UN TIPO DE LUGAR ?

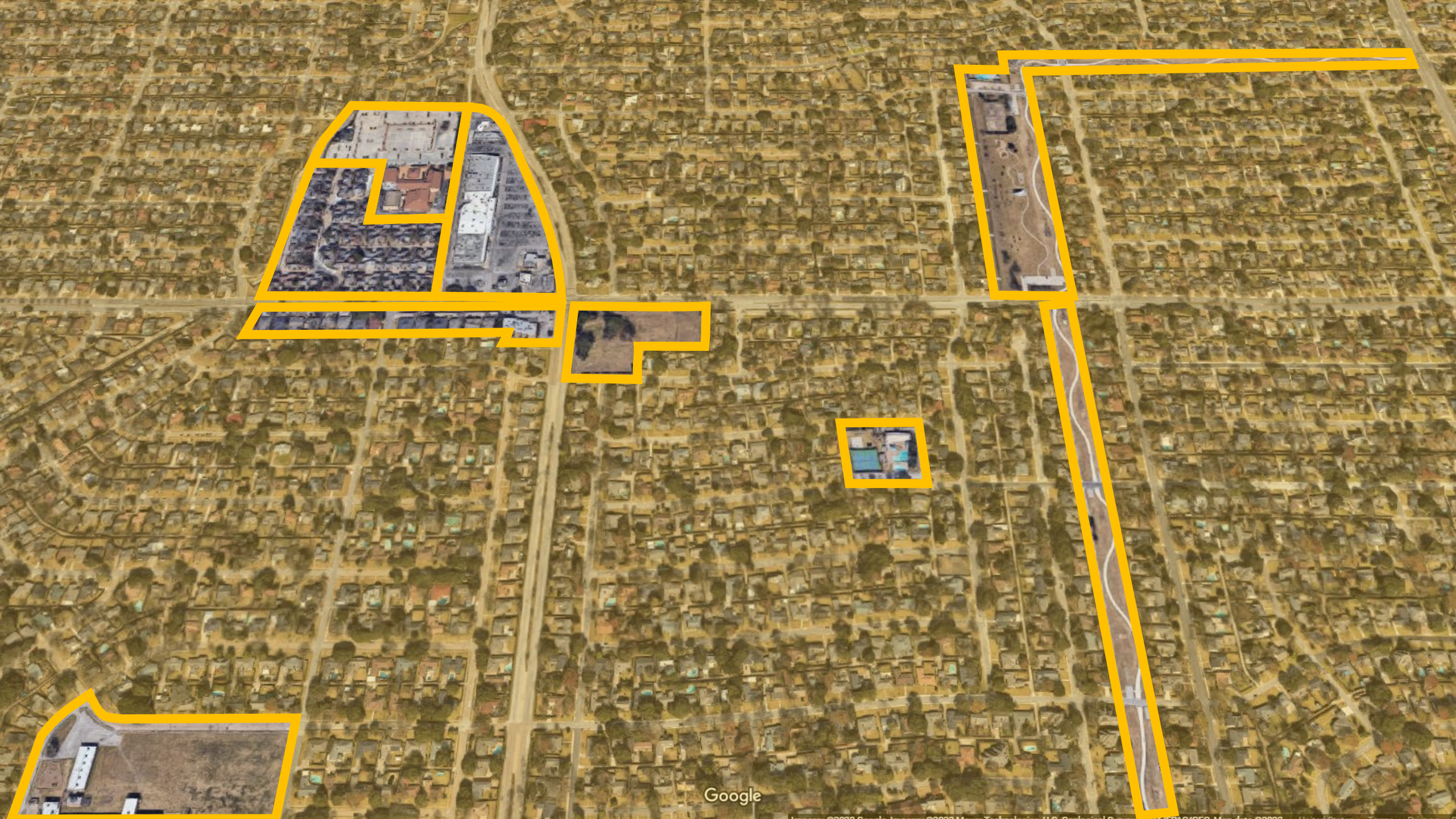


Different pizza types are similar to the various placetypes that exist within the city.  
Los diferentes tipos de pizza son similares a los diversos tipos de lugares que existen en la ciudad.

# EXAMPLE PLACETYPE: SUBURBAN NEIGHBORHOOD

## EJEMPLO TIPO DE LUGAR: BARRIO SUBURBANO





Google



Google



Google



# STAY CONNECTED MANTÉNGASE CONECTADO

---

# STAY CONNECTED MANTENTE INVOLUCRADO

1

ForwardDallas website  
*Visite nuestro sitio web*



[DallasCityHall.com/ForwardDallas](https://dallascityhall.com/ForwardDallas)

2

Sign up to be notified  
*Regístrese para ser notificado*



<https://bit.ly/fdstayinformed>

3

Bike Plan  
*Realizar la encuesta*



<https://bit.ly/fwddallassurvey>

4

Follow us  
*Síguenos*

@DALLASPLANUD



5

Open Call  
*Llamada abierta*

[PUD@DALLASCITYHALL.COM](mailto:PUD@DALLASCITYHALL.COM)





# NEXT STEPS PRÓXIMOS PASOS



# VISIONING WORKSHOPS (ROUND 1) TALLER DE VISION (RONDA 1)

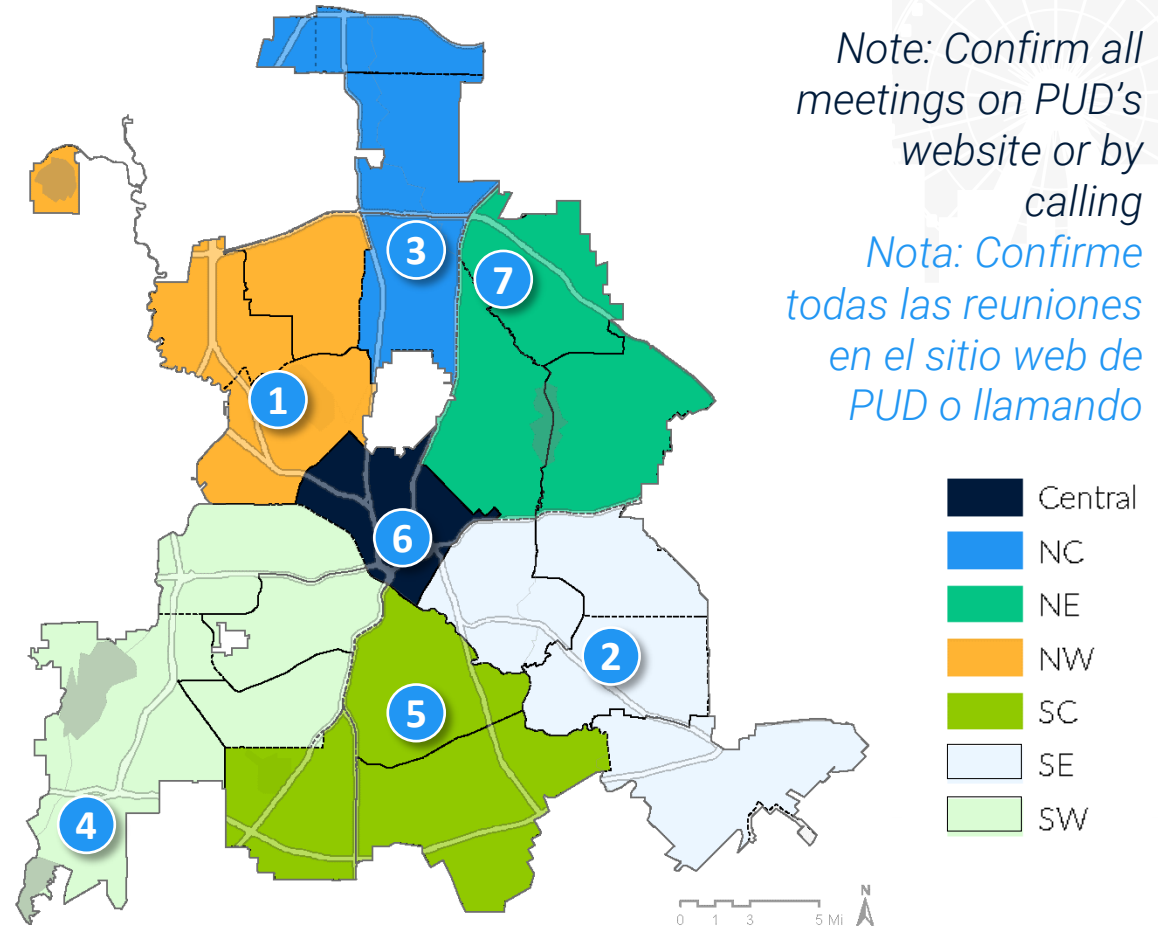
JOIN US AT A MEETING NEAR YOU

ÚNETE CON NOSOTROS EN UNA REUNIÓN CERCA DE TI

- 1 **October | octubre 19, 2022, 6 to 7:30 p.m.**  
Bachman Recreation Center
- 2 **October | octubre 22, 2022, 10 to 11:30 a.m.**  
Pleasant Grove Library
- 3 **October | octubre 25, 2022, 6 to 7:30 p.m.**  
Churchill Recreation Center
- 4 **October | octubre 27, 2022, 6 to 7:30 p.m.**  
Park in the Woods Recreation Center
- 5 **November | noviembre 1, 2022, 6 to 7:30 p.m.**  
Hiawatha Williams Recreation Center
- 6 **November | noviembre 2, 2022, 5:30 to 7 p.m.**  
J. Erik Jonsson Central Library
- 7 **November | noviembre 5, 2022, 10:30 to Noon**  
Forest Green Library

Note: Confirm all meetings on PUD's website or by calling

Nota: Confirme todas las reuniones en el sitio web de PUD o llamando



# VISIONING WORKSHOPS (ROUND 2) TALLER DE VISION (RONDA 2)

**STAY TUNED FOR  
INFORMATION  
REGARDING ROUND  
2 OF OUR  
VISIONING  
WORKSHOPS!**

**¡MANTÉNGASE ATENTO  
PARA OBTENER  
INFORMACIÓN SOBRE  
LA RONDA 2 DE  
NUESTROS TALLERES  
DE VISIÓN!**



# BREAKOUTS AND OPEN DISCUSSION

## RUPTURAS Y DISCUSIÓN ABIERTA

---

# GROUND RULES REGLAS DE JUEGO

- Be ready to share your thoughts  
Esté preparado para compartir sus pensamientos
- Be respectful of other people's opinions  
Sea respetuoso con las opiniones de otras personas
- Be concise and keep comments to the topic being discussed.  
Sea conciso y mantenga comentarios sobre el tema que se está discutiendo.



# COMMUNITY THEMES TEMAS DE LA COMUNIDAD



ENVIRONMENTAL QUALITY  
 ECONOMIC DEVELOPMENT & REVITALIZATION  
 COMMUNITY DESIGN & COMPLETE NEIGHBORHOODS  
**MOBILITY & CONNECTIVITY**  
 HOUSING CHOICE & QUALITY  
 QUALITY OF LIFE  
 NEIGHBORHOOD STABILITY



LAND USE POLICY  
 RECOMMENDATIONS

RECOMENDACIÓN  
 DE POLÍTICA DE  
 USO DE LA TIERRA



# QUESTIONS PREGUNTAS

# FORWARD DALLAS

COMPREHENSIVE LAND USE PLAN UPDATE

# THANK YOU! ¡GRACIAS!



FORWARD DALLAS